

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALT-DS-897
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Rybnik
Dzielnica	Meksyk
Ilość pokoi	6
Pow. całkowita [m2]	317.00 m ²
Cena	975000.00 PLN
Cena/m2	3075.71
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Krystian Stanik
Telefon	+48 500 440 600
E-mail	krystian@alternatywa- nieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,C.O. WŁASNE
Alarm	tak
Winda	nie
Tarasy	taras
Drzwi antywłamaniowe	nie
Rolety antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

"Alternatywa" Nieruchomości prezentuje ofertę sprzedaży wolnostojącego domu o pow. całkowitej 317m² (pow. użytkowa 188m²) posadowionego na działce o pow. 661m² w Rybniku. Dom składa się z sześciu pokoi, dwóch kuchni, dwóch łazienek. Idealnie nadają się do zamieszkania przez dwie rodziny.

Parter:

salon, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka, taras

Piętro:

salon, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka, balkon

Budynek podpiwniczony, docieplony, wybudowany 2007roku, ogrzewany kotłem na ekogroszek (wymieniony w 2023 roku na kocioł 5 klasy) za pośrednictwem grzejników, z dachem krytym gontem bitumicznym. Okna PCV zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Działka ogrodzona i zagospodarowana.

Nieruchomość znajduje się pośród zabudowy jednorodzinnej, z szybkim dostępem do centrum Rybnika oraz ościennych miast.

Dom sprzedawany z pełnym umeblowaniem.

Cena podlega negocjacji

Nieruchomość	
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	661.00
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	gont bitumiczny
Powierzchnia użytkowa [m2]	188
Podpiwniczenie	tak
Rok budowy	2007

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	6

Zdjęcia	
---------	--



**W NASZYM BIURZE MOŻESZ POZOSTAWIĆ
W ROZLICZENIU MIESZKANIE LUB INNĄ
NIERUCHOMOŚĆ DZIĘKI CZEMU ZAKUP
TWOJEJ NOWEJ NIERUCHOMOŚCI
PRZEBIEGNIE ZNACZNIE SZYBCIEJ I
ŁATWIEJ!!!**

**Oferta wzbudziła Twoje
zainteresowanie? Chcesz ją zobaczyć
na żywo? Zapraszam na prezentację.
W naszym biurze każda prezentacja
jest bezpłatna. Świadczymy
profesjonalne doradztwo w zakresie
kupna/sprzedaży/najmu. Bezpłatnie
pomagamy przy uzyskaniu
najlepszego kredytu hipotecznego.**